POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA
Oddział w Szczecinie

Szczecin, 03.06.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. W imieniu Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział w Szczecinie zaprasza do składania ofert na **Zapytanie Ofertowe** dotyczące:

Wykonania prac remontowo- konserwatorskich elewacji północnej willi przy al. Wojska Polskiego 99 w Szczecinie

2. **Nomenklatura wg CPV:**
   45000000-7- roboty budowlane
   45320000-6 – roboty izolacyjne
   45443000-4 – roboty elewacyjne
3. **Opis Przedmiotu Zamówienia** (OPZ) - stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego
4. **Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. **Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami** oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów: wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać drogą elektroniczną (skan dokumentów) na adres: biuro@pzitb-szczecin.pl
6. Wykonawcy mogą się zwrócić do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. na adres: biuro@pzitb-szczecin.pl
7. **Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**
   Kierownik Biura - p. Anna Dec, tel. 91 42 333 52
8. **Warunki udziału w postępowaniu** oraz sposób dokonywania oceny ich spełnienia :

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Minimalny poziom zdolności: Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej jedną usługę główną: Wykonania prac remontowo - konserwatorskich budynku.**

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający uzna w/w warunek za spełniony jeżeli będzie go spełniał samodzielnie co najmniej jeden z Wykonawców.

Dokumentem potwierdzającym spełnienie warunku udziału w postępowaniu będzie złożony przez Wykonawcę **wykaz usług** sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania Ofertowego. Zamawiający dokona oceny spełniania tego warunku zgodnie z formułą spełnia / nie spełnia na podstawie informacji zawartych w dostarczonych dokumentach i oświadczeniach wymaganych w zapytaniu ofertowym.

9. **Kryteria oceny ofert** – informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów, opis sposobu przyznawania punktacji:

Cena – waga kryterium 100%

Sposób przyznania punktów w kryterium „cena" (C):

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena ofertowa w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt;}$$

10. **Formularz oferty cenowej:**
    a) Na załączonym Formularzu cenowo-ofertowym – Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego, należy przedstawić łączną **kwotę ryczałtową netto i brutto** za wykonanie przedmiotu zamówienia.
    b) Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
    c) Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
    d) Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

11. **Informacje o formalnościach:**
    a) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w ramach niniejszego postępowania.
    b) Postępowanie odbywa się w języku polskim. W związku z powyższym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia muszą być sporządzane w języku polskim.
    c) Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawców uzupełnienia/poprawienia

dokumentów, składania wszelkich wyjaśnień w zakresie związanym z prowadzonym postępowaniem. W zakresie zaoferowanego wynagrodzenia pomocnicze zastosowanie znajduje art. 224 ustawy prawo zamówień publicznych.

d) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli nie spełnia wymagań formalnych lub jeżeli oferta jest niekompletna lub gdy oferta jest niezgodna z Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

e) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

f) Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie odrzucona i zwrócona niezwłocznie Wykonawcy.

g) Zamawiający poprawia w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

h) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia o wyniku postępowania.

i) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy na realizację zamówienia, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że konieczne będzie unieważnienia postępowania.

j) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

k) Niniejsze postępowania prowadzone jestz uwzględnieniem zasad równego traktowania, uczciwej konkurencji i przejrzystości na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

12. **Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**

a) wypełniony i podpisany Formularz cenowo-ofertowy – Załącznik nr 2,

b) wypełniony i podpisany Wykaz usług – Załącznik nr 3,

c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (załącznik Wykonawcy),

d) jeżeli z przedstawionych dokumentów wynika, że osoba, która podpisała ofertę nie jest uprawiona do reprezentacji Wykonawcy w obrocie gospodarczym, do oferty załączyć

należy dokument pełnomocnictwa; w przypadku złożenia kopii pełnomocnictwa musi być ono potwierdzone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub notariusza.

13. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę cenową należy złożyć w formie elektronicznej (oferta opatrzona podpisem elektronicznym) (skan dokumentów) na adres: biuro@pzitb-szczecin.pl

lub wysłać pocztą albo złożyć w siedzibie Biura PZITB adres: al. Wojska Polskiego 99, 70-483 Szczecin.

w terminie do dnia 12.06.2026 r. do godz. 14,00

Załączniki:
1. Załącznik nr 1 -Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Formularz cenowo-ofertowy
3. Załącznik nr 3 - Wykaz usług

ZATWIERDZIŁ:

3.06.2026 r. .....

Data i podpis Kierownika Zamawiającego

PRZEWODNICZĄCA
Zarządu Oddziału PZITB

mgr inż. Elżbieta Ostatek

POLSKI ZWIĄZEK INŻYNIERÓW
I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA
Oddział Szczecin
70-483 SZCZECIN, Al. Wojska Polskiego Nr 99
tel. Biura Oddziału 423-33-52
NIP 852-000-27-07