U M O W A ...........

zawarta w dniu ........................................ w ……………………………

pomiędzy……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

...................................................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

…………………………………

a ................................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..........................................................................................................................................

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego na wykonanie zadania „Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku zlokalizowanym w Szczecinie al. Wojska Polskiego 99” została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych w ramach zadania: „Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku siedziby PZiTB Oddział Szczecin”,

§2

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac obejmujących w szczególności: wymiana stolarki okiennej i drzwiowej polegająca na dostawie okien wraz z ich montażem i demontażem starych okien, obróbką oraz dostawa i montaż drzwi balkonowych wraz ich montażem i demontażem starych. Utylizacja zdemontowanych okien, parapetów i drzwi należy do Wykonawcy.

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawierają:

1) Opis przedmiotu zamówienia

2) Oferta wykonawcy stanowiące integralną jej część

2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić realizację usługi w sposób rzetelny, ze szczególną starannością.

§3

1. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi w miejscu i czasie ustalonym z Zamawiającym w okresie od ....... do ...... z uwzględnieniem postanowień § 2 umowy oraz szczegółowego zakresu przedmiotu zamówienia.

2. Po wykonaniu prac objętych niniejszą umową zostanie sporządzony protokół odbioru usługi przy udziale przedstawicieli obu stron.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu faktury/rachunku za wykonaną usługę.

4. Za prawidłowe wykonanie usługi określonej w § 2 wykonawca otrzyma zapłatę brutto, zgodnie z przesłaną ofertą.

5. Zapłata, o której mowa w § 3 ust.4 zostanie uregulowana najpóźniej 14 dni od momentu przedłożenia faktury/rachunku do niniejszej umowy przez Wykonawcę, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

6. Ogólna wartość przedmiotu zamówienia wyniesie:………………….. brutto

słownie(……………………………………………………………)

§4

Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia .......................... r. do dnia ..............................r.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy terminowo i bez usterek, z zachowaniem należytej staranności.

2. W przypadku niewykonania usługi w ustalonym terminie, wykonania jej w sposób nienależyty Zamawiający ma prawo do pomniejszenia zapłaty lub anulowania umowy bez odszkodowania.

§ 6

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Zmiany postanowień zawartej umowy jest możliwa, gdy:

- konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla obu stron

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

Ewentualne spory wynikłe z umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY : WYKONAWCA :