**Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa Oddział Szczecin, zaprasza do składania ofert na realizację robót budowlanych

***Zakres zlecenia do wykonania prac budowlanych Etap I al. Wojska Polskiego 99 Szczecin budynek PZiTB:***

Zakres prac przewidzianych do realizacji w ramach ww. opracowania:

* stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku – **naprawa i odtworzenie konstrukcji balkonu;**
* odnowienie lub uzupełnienie tynków lub okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki – w oparciu o program prac konserwatorskich przewrócenie historycznej kolorystyki elewacji po wykonaniu prac odtworzeniowych- **ściana wschodnia;**
* wymianę pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych- jako odnowienie substancji- **całego dachu**;
* wykonanie izolacji przeciwwilgociowej **– ściana wschodnia**

Zakres zlecenia dotyczy 1 etapu realizacji – wykonanie prac konstrukcyjnych (naprawa balkonu) i elewacyjnych na ścianie wschodniej oraz izolacji przeciwwilgociowej na ścianie wschodniej oraz wymianę pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych – wg pozycji wskazanych w przedmiarze proporcjonalnie do wskazanego zakresu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pozycja Przedmiar | Nazwa robót budowlanych | Wartość ryczałtowa brutto |
| **2** | **Roboty izolacyjne** |
| 2.2 | Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej i iniekcja - ściana wschodnia |  |
| 2.3 | Wykonanie izolacji pionowej- ściana wschodnia |  |
| **4** | **Wykonywanie pokryć dachowych** |
| 4. 0 | Wykonanie pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi, rynnami i rurami spustowymi – cały dach |  |
| **6** | **Opaska z otoczaków o szer. 50 cm** |
| 6.0 | Wykonanie opaski z otoczaków – ściana wschodnia |  |
| **7** | **Roboty elewacyjne- ściany i detale architektoniczne** |
| 7.1 | praca elewacyjne – ściana wschodnia |  |
| 7.2 | detale architektoniczne – ściana wschodnia |  |
| 7.3 | remont balkonu  |  |
|  | **RAZEM CENA OFERTOWA** |  |
| **Deklarowany termin realizacji w dniach** |  |

**Termin realizacji –planowany 01.V.2025 (po podpisaniu umowy na dotację) do 30.11.2025r.**

**Uwaga:**

**Załączone do niniejszego OPZ przedmiary dotyczą całego zakresu prac budowlanych (wszystkie elewacje), na podstawie złączonej dokumentacji projektowej należy wymierzyć zakres dotyczący Etapu I robót tj. dla elewacji wschodniej oraz wykonanie pokrycia dachowego całego dachu.**

***Termin składania ofert- 18.04.2025 r****.*

*Miejsce składania : w formie elektronicznej na adres:* *biuro@pzitb-szczecin.pl*, pocztą na adres Biura PZITB lub dostarczyć ofertę do siedziby Biura.

*Ewentualne pytania prosimy składać w formie pisemnej na wskazany e-mail.*

*Możliwa wizja lokalna po wcześniejszym ustaleniu terminu oględzin.*

**Załączniki:**

1. Przedmiar robót
2. Dokumentacja projektowa – rzuty i elewacje